



Appartement 1 pièce(s) 30.60 m2

BORDEAUX 33000

121 900 € *

* 121 900 € honoraires inclus
115 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET CESTAS

42 Avenue Marc Nouaux
33610 CESTAS

05 56 00 87 77

Appartement 1 pièce(s) 30.60 m2

Bordeaux : Le bon coin pour se loger bien ici !

Idéal investisseur - Belle rentabilité

Bordeaux, quartier de la Croix Blanche, T1 de 30.61m², en rez de chaussée surélevé vendu loué.

Bail d'habitation non meublé

A SAISIR !

30.6 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Dernier étage Non

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 164

Charges annuelles (ALUR)	565 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2014-11-10 09:36:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 850€ au 01/01/2021

Photos du bien

