



Maison 6 pièce(s)

PESSAC 33610

1 900 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1900 € Honoraires
charges locataires: 1700 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 414 €
TTC.

Guy HOQUET CESTAS

42 Avenue Marc Nouaux
33610 CESTAS

05 56 00 87 77

Maison 6 pièce(s)

Située à Pessac, dans un secteur calme et recherché, cette maison spacieuse de 138 m² offre un cadre de vie idéal pour une famille.

Elle se compose d'un grand dégagement distribuant 4 chambres, un bureau, 2 WC, une salle d'eau et une salle de bain.

Vous apprécierez son vaste séjour lumineux avec salon et cuisine ouverte aménagée.

Un cellier vient compléter cet espace, offrant un rangement fonctionnel.

À l'extérieur, la maison est implantée sur un terrain clos de 700 m², avec une grande allée permettant de stationner plusieurs véhicules, en plus du garage.

138 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces

0.5 km

Distance Train

1 km

Accès Bus	1 min
Dépôt de garantie	1900 €
Année construction	2015
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





